

2-IZBOVÝ RODINNÝ DOM KOŠICE - OMSKÁ

275 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Omská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	85 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	334 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	100 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojaci 2 - izbový rodinný dom v Košiciach, na Omskej ulici, na rovinatom slnečnom pozemku o výmere 334 m² so zastavanou plochou 85 m².

Rodinný dom je jednopodlažný, čiastočne podpivničený, s novou sedlovou strechou. Postavený z kvádra. Dom pozostáva z chodby, kuchyne, dvoch samostatných izieb, kúpeľne s WC, pivnice a technickej miestnosti a povaly. Okná sú plastové, podlahy PVC, kuchynská linka na mieru, obklady, dlažby, umývačka riadu, bezpečnostné vchodové dvere. Ústredné kúrenie a ohrev vody je zabezpečené novým plynovým kotlom + krbom v izbe. Dom je napojený na všetky inžinierske siete. Za domom je záhrada a nová dvoj garáž s vjazdom priamo z ulice. Pivnica je vykurovaná. Dom s potenciálom vhodný pre bývanie aj podnikanie vďaka výbornej lokalite, alebo ako investícia na ďalší prenájom. Orientácia hlavných miestností je J/Z. Dobrá občianska vybavenosť, blízko do centra. Pre obhliadku nás neváhajte čo najskôr kontaktovať.

Cena 275 000 €

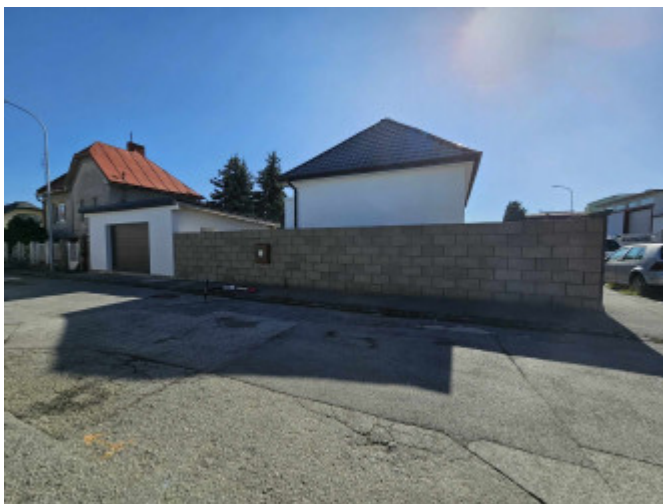
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0944 634 090 alebo info@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

*Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0944 634 090*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mária Balogová
0944634090
info@adomosreal.sk

