

1 - IZBOVÝ BYT - DARGOVSKÝCH HRDINOV / JALTSKÁ

129 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Jaltská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	42 m ²	Celková plocha:	42 m ²
Zastavaná plocha:	42 m ²	Počet logií:	1
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Orientácia:	západ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pekný slnečný 1 - izbový pražský byt, Košice - Dargovských hrdinov, Jaltská ulica o rozlohe 42m² + 6m loggia na 8. poschodí z 8. s novým výťahom. Byt dispozične pozostáva z predsiene, kúpelne s vaňou, samostatného WC, kuchyne a izby. Jadro je pôvodné umakartové no v zachovalom stave, plastové okná, plávajúce podlahy, linoleum, bezpečnostné vchodové dvere, zánovná kuchynská linka s plynovým sporákom. Byt je teplý a slnečný, orientovaný na západ. Prináleží k nemu špajza na chodbe a pivnica. V osobnom vlastníctve, ihneď voľný. Možnosť si prerobiť podľa vlastných predstáv aj ako 1,5 izbový, nakoľko v celom byte nie sú nosné priečky. Tieto byty sú veľmi žiadané. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Bytový dom rekonštruovaný a zateplený. Výborná občianska vybavenosť: pošta, potraviny, obchodné centrá, služby, detské ihrisko, poliklinika, škola, škôlka, zastávky MHD, neďaleko lesopark a cyklochodník. Nízke mesačné náklady. Krásny panoramatický výhľad na mesto. Neváhajte nás kontaktovať čo najskôr.

Cena 129 900 €

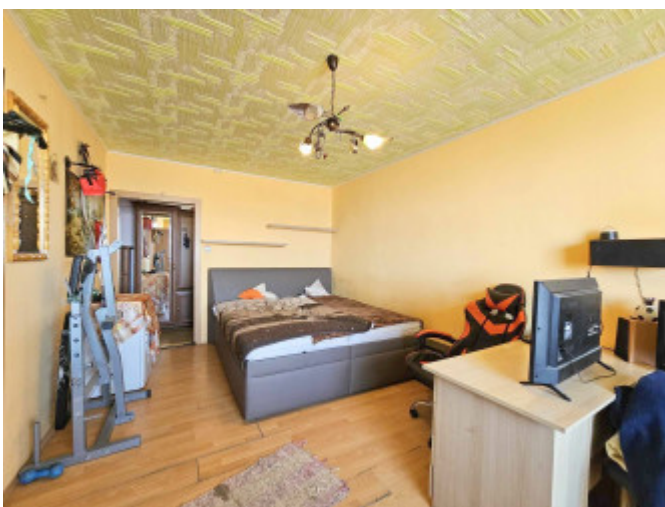
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

K CENE NEHNUTELNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistancia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Adrián Pakan
0950783024

E-mail:

pakan@adomosreal.sk

