

6 - IZBOVÝ RODINNÝ DOM / KOŠICE OKOLIE - RUDNÍK



280 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Rudník
Ulica:	Rudník
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	6
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	1794 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	220 m ²	Celková plocha:	220 m ²
Zastavaná plocha:	120 m ²	Orientácia:	juh
Stav:	úplne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojaci 6 izbový rodinný dom so sedlovou strechou, okres Košice okolie, obec Rudník, na veľkom slnečnom rovinnom pozemku o výmere 1794 m². Dom bol postavený v 70 tom roku. Postupná rekonštrukcia prebiehala od roku 2015 do roku 2022. Prvé nadzemné podlažie pozostáva z chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom, WC, kuchyne špajze, dvoch izieb, obývačky. Druhé nadzemné podlažie pozostáva z chodby, troch izieb, WC s dvoma umývadlami, pračkou a sušičkou. V suteréne je technická miestnosť a pivnica. Kuchynská linka na mieru so spotrebičmi a umývačkou. Ústredné kúrenie a ohrev vody plynovým kotlom. Dom je napojený na obecný vodovod + studňa. Odpad je riešený žumpou. Rozvod optického internetu. Na pozemku drevený altánok s garážou + parkovanie na pozemku s posuvnou elektrickou bránou. Orientácia hlavných miestností je na juh. Dom vhodný pre rodinu, prípadne možnosť mať bývanie spojené s podnikaním v peknom a pokojnom prostredí. Neváhajte nás kontaktovať čo najskôr.

Cena 280 000 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0944 634 090 alebo info@adomosreal.sk

V cene nehnuteľnosti vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie a najpriateľnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia nehnuteľnosti a komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, vydanie LV, a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0944 634 090



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mária Balogová
0944634090

E-mail:

info@adomosreal.sk

