

3 - IZBOVÝ BYT POPRAD - UHEROVA

155 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Uherova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	69.37 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	69.37 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	3	Celková plocha:	69.37 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký slnečný 3 - izbový byt v meste Poprad - Juh, Uherova ulica s úžitkovou plochou 69,37 m². Byt sa nachádza na ideálnom 3. poschodí z 8. s výťahom. V byte prebehla rekonštrukcia so zmenou dispozície. Pozostáva z kuchyne prepojenej s obývačkou, murovaného jadra s kúpeľnou, sprchovacím kútom a WC, detskej izby so vstavanou skriňou a spálne. V byte sú plastové okná, plávajúce podlahy, bezpečnostné vchodové dvere. Orientácia na svetové strany: severovýchod/juhozápad. Byt je teplý a slnečný, v osobnom vlastníctve, ihneď voľný, bez tiarch. Prináleží k nemu pivnica v suteréne. Predáva sa so spotrebičmi a v stave, ako na foto! Bytový dom zateplený. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Výborná občianska vybavenosť a dostupnosť do centra. V blízkosti škôlka, základná škola, obchodné centrá OC MAX, Kaufland, fitness centrá, kaviarne, služby, detské ihrisko. Byt vhodný pre rodinu s deťmi, alebo ako výhodná investícia na prenájom aj vďaka nízkemu nájomnému a potenciálu mesta Poprad a okolia. Neváhajte nás kontaktovať čo najskôr.

Cena 155 000 €

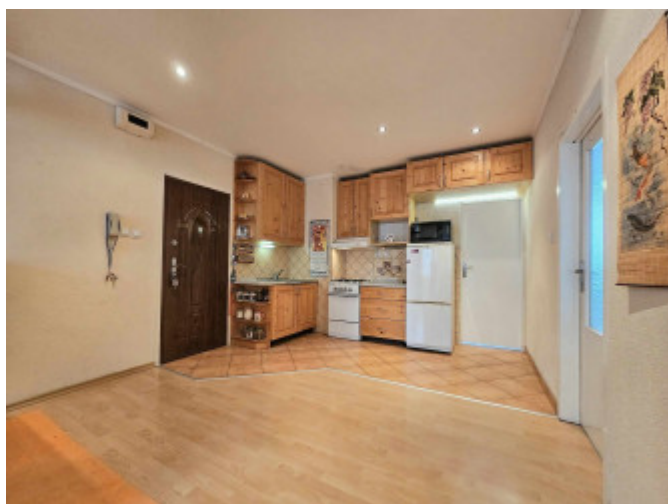
Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 849 032 alebo gemov@adomosreal.sk

K CENE NEHNUTELNOSTI! Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistancia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti,
VOLAJTE MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 849 032



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Alexander Gemov
0950849032

E-mail:

gemov@adomosreal.sk

