

3 - IZBOVÝ BYT KOŠICE - ŤAHANOVCE / BERLÍNSKA

159 300 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Berlínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	80.48 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	80.48 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	4
Počet izieb:	3	Celková plocha:	80.48 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	juhovýchod
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký slnečný 3- izbový byt, Košice - Sídlisko Ťahanovce, Berlínska ulica, s úžitkovou plochou 80,48 m² + loggia na ideálnom 4. poschodí z 8. s výťahom. Byt dispozične pozostáva z priestrannej chodby, samostatného WC, kúpeľne s vaňou, kuchyne, obývačky, spálne a detskej izby. V byte sú plastové okná, umakartové jadro s dlažbou, ktorá je aj na chodbe, v izbách sú plávajúce podlahy. Kuchynská linka s novým plynovým sporákom. K bytu prináleží pivnica. Je ihneď voľný v osobnom vlastníctve, bez tiarch. Byt je teplý, slnečný, orientovaný na J/S. Rozlohou veľmi žiadaný byt, vhodný aj ako investičný, nakoľko má samostatné nepriechné izby. V bytovom dome menený odpad, plánované zateplenie a rekonštrukcia. Energetický certifikát bytového domu nebol predložený. Kompletná občianska vybavenosť: banky, pošta, lekár, potraviny, detské ihrisko, škola, škôlka, reštaurácie, kaviarne. V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať čo najskôr.

Cena 159 300 €

Viac informácií Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0950 783 024 alebo pakan@adomosreal.sk

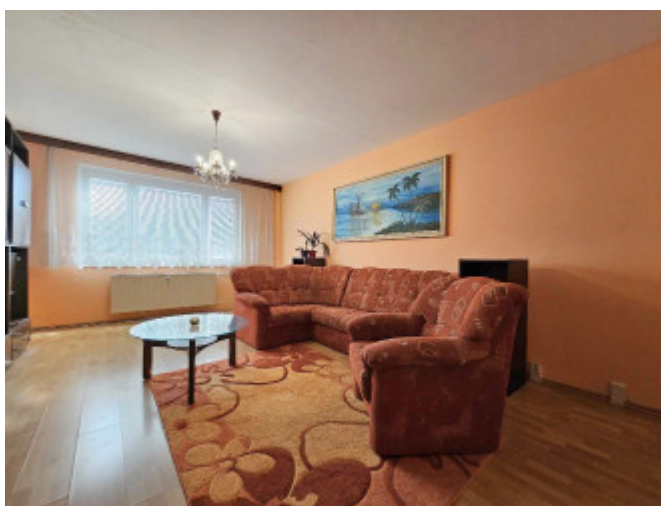
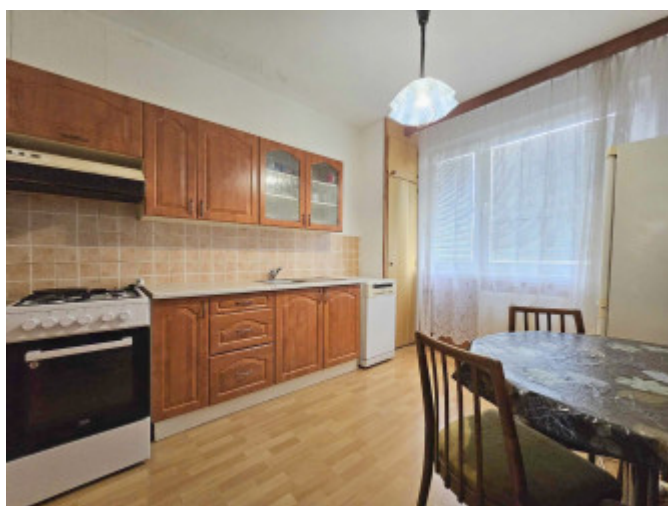
V CENE NEHNUTEĽNOSTI!

Vypracovanie rezervačných a kúpnych zmlúv, návrhu na vklad, uhradenie poplatkov za overenie podpisov, uhradenie kolkov na kataster, podanie zmlúv na kataster, ako aj finančné poradenstvo, ako pre Vás najvýhodnejšie financovať kúpu nehnuteľnosti vrátane vybavenia úveru, poistenia úveru a nehnuteľnosti, komunikácie s bankou až po vyhotovenie podkladov potrebných pre vkladové katastrálne konanie, vypracovanie preberacieho protokolu, asistancia pri prepise energii a napokon až po odovzdanie kľúčov od Vášho nového bytu, domu, kancelárskych či iných nebytových priestorov.

© Text a foto je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

VŠETKY PONUKY NÁJDETE NA NAŠEJ STRÁNKE ADOMOSREAL !!!

*Ak premýšľate nad predajom / prenájmom nehnuteľnosti
VOLAJTE CERTIFIKOVANÉHO MAKLÉRA NA ČÍSLO: 0950 783 024*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adrián Pakan
0950783024
pakan@adomosreal.sk

